

# Que es lo que se Avecina para el Mercado de la Vivienda

Cuando las tasas comiencen a bajar, habrá una afluencia de compradores y vendedores. La demanda de vivienda será impulsada por la generación más grande de compradores potenciales de vivienda: los millennials.

Población millennial de EE. UU.:

**72 millones**

La edad media de las personas que se mudan de la casa de sus padres es de 26 años

Edad media de los compradores primerizos:

**35**

El impacto de los Baby Boomers

El grupo más grande de todos los propietarios de viviendas tiene 65+ años

Los compradores de 57+ años son más propensos a reducir su tamaño

Los Baby Boomers son el **52%** de todos los vendedores

Equidad promedio de los propietarios de viviendas  
**\$274K**

Sé que el mercado puede ser confuso, pero estoy aquí para ofrecer información clara y concisa en la que puede confiar. No dude en ponerse en contacto conmigo y responderé a cualquier pregunta que pueda tener.

# Motivos más Importantes por los que las Personas se Mudan

- Para estar más cerca de la familia y los amigos.
- Necesitan más espacio.
- Les encanta su tarifa, pero no su casa
- Quieren un vecindario mejor.
- Quieren una casa para las vacaciones.
- Mucha equidad, muchas opciones.
- Legado inmobiliario.
- Ha llegado el momento de reducir el tamaño.
- Traslado fuera de la zona.
- Cambio de trabajo o de vida.

## Tasa de Interés Promedio

### Hipoteca fija a 30 años

Los tipos de interés fluctúan, pero en las tres últimas décadas han oscilado entre el 5% y el 10%.

